

# 근화동 396+ F&B 특화 창업공간

## 「다목적 소양」로컬 (예비)창업팀 모집

지역 농·특산물을 활용하여 새로운 F&B 비즈니스 가치를 창출할 청년 창업팀을 발굴·육성하고자, F&B 특화 창업 공간 「다목적 소양」에서 다음과 같이 신규 로컬 창업팀을 모집하오니 창업자 및 예비 창업자의 많은 관심과 참여를 바랍니다.

2026. 02. 26.

근화동 396청년창업지원센터 센터장

### 1 모집 개요

- 모집규모 : 근화동396+ F&B 특화 창업 공간 운영 1팀
- 신청기간 : 공고일로부터 ~ 2026. 03. 13. (금) 17:00 까지
- 신청방법 : 신청서류 이메일 제출 ([cc396center@hello-p6.com](mailto:cc396center@hello-p6.com))
- 공간 사용료 및 비용 부담
  - 사 용 료 : 무상
  - 공공요금 : 전기, 상수도 요금 등 공공요금은 창업팀 부담
  - 기타비용 : 공간 운영에 따른 제반 운영, 관리 비용 일체 입주 창업팀 부담
- 모집 대상(아래 요건을 모두 충족하는 자)
  - 카페 운영 자체가 주 목적이 아닌, 지역 농·특산물을 활용한 로컬 창업 아이템의 생산·판매를 주 목적으로 하는 창업자 또는 예비창업자
  - 공고 마감일 기준, 춘천시에 주민등록을 둔 만 19세 이상 ~ 45세 이하 청년
  - 공고일 기준 최초 사업자등록일이 2년 이하인 초기 창업자

## ※ 가점 적용 대상

- 근화동396 청년창업공간 입주기업 및 졸업기업
- 춘천시 로컬크리에이터 선정기업

### □ 모집 제한사항(아래에 해당하는 경우 신청 불가)

- 현재 영업 중인 매장을 보유하고 있거나, 별도의 매장 운영을 예정하고 있는 자 (2개 매장 동시 운영 불가)  
단, 기존 매장을 운영 중이더라도 「다목적 소양」을 주 사업장으로 직접 상시 운영 가능한 경우에는 신청 가능
- 최종 선정 및 협약 체결 이후 다음 사유 발생 시 선정·협약 취소 가능
  - 본인이 아닌 제3자에게 위탁 운영하는 경우
  - 신청서 및 사업계획서 내용을 허위로 기재한 경우

## 2

## 운영 사항

□ 운영기간 : 2026.04.01.(월)~2026.12.31.(목) / 9개월

□ 운영시간 : 매주 화요일~일요일 11:00~19:00 / 매주 월요일 휴무

※ 창업팀 선정 후, 논의과정에서 운영기간, 운영시간은 변경될 수 있음

### □ 다목적 소양 카페

- 지역 농특산물을 활용한 로컬 제품 또는 메뉴 활용하여 카페 운영
  - 로컬 푸드 제조 및 판매
  - 커피 등 음료 제조 및 판매

### □ 근화동396+ 로컬테크 팝업스토어

- 다목적 소양 내 근화동396 청년 창업팀 팝업스토어 운영·관리
  - 운영방식 : F&B 특화 창업공간 창업팀에서 제품 위탁판매 및 정산 (근화동396청년창업지원센터 입주기업 제품, 창업유관기관 제품 등)

### 3

## 지원 사항

### □ 창업공간 및 설비

- 공간위치 : K-water 소양강댐 물문화관 / 다목적 소양 \* 춘천시 신북읍 신샘밭로 1128
- 공간형태 : 영업을 위한 설비를 갖추고 있는 실내·외 공간
- 면 적 : 실내공간 133m<sup>2</sup> (약 40평)



▲ 창업공간 실내공간 I



▲ 창업공간 실내공간 II



▲ 근화동396+ 로컬테크 팝업스토어



▲ 창업공간 외부

- 설 비 : 카페 운영에 필요한 각종 설비(커피머신 등) 및 시설물 제공
- 비치품목 : 커피머신, 그라인더, 블렌더, 온수기, 제빙기, 냉장·냉동고 등 일체
- ※ 카페 설비는 음료 제조에 필요한 사항만 제공되며 디저트, 베이커리 등 FOOD 관련 설비는 제외

### □ F&B 특화창업공간 활성화 지원

구분	주요내용
F&B 창업 컨설팅(교육) 제공	· 전문 컨설팅 : F&B창업 관련 전문 컨설턴트 매칭을 통한 관련 분야 컨설팅 진행 (F&B사업 운영 노하우, 메뉴개발, 재고관리 등) · 역량강화교육 : 창업에 필요한 기본교육 제공(세무, 회계, 마케팅 및 브랜딩 등)
창업 공간 인테리어 지원	· 창업공간 활성화를 위한 카페 인테리어 지원 ※ 카페 운영에 필요한 재료비, 각종 운영비는 자부담으로 진행해야 함.

## 4

## 제출 서류

### □ 접수방법

- 이메일 접수 : cc396center@hello-p6.com

※ 제출 시, 메일 제목과 첨부파일명을 [2026 다목적 소양 지원자\_성명]으로 표기 제출  
ex) 메일제목 : 2026 다목적 소양 지원자\_홍길동  
첨부파일명 : 2026 다목적 소양 지원자\_홍길동

### □ 제출서류

- 다목적 소양 입주 지원신청서 1부
- 다목적 소양 사업계획서 1부
- 개인정보 수집·이용동의서 1부
- 대표자(신청인) 주민등록초본 1부
- 사업자등록증 사본 1부(해당자에 한함)
- 사실 증명(총사업자등록내역) 1부

※ 입주신청서 및 사업계획서 일체 hwp 파일로 제출  
(읽기전용 X, 포트폴리오 및 제품 관련 추가자료는 PPT 혹은 PDF로 제출, JPG/PNG X)  
※ 해당하는 서류 일체를 제출하여야 정상 접수로 인정됨  
※ 주민등록초본의 경우, 대표자(신청인) 거주지 확인

### □ 기타사항

- 제출된 서류는 반환하지 않으며, 기재된 내용이 사실과 다를 경우 선정을 취소할 수 있습니다.

### □ 문의

- 전 화 : 033-256-3962 / 근화동396 청년창업지원센터
- 이메일 : cc396center@hello-p6.com
- 홈페이지 : 근화동396청년창업공간 <http://hello-p6.com/kr>

## 5

## 선정절차 및 기준

### □ 선정절차

구 분	진행일정	비 고
공고 및 접수	2026.02.26.(목) ~ 03.13.(금) 17:00까지	이메일 접수 (cc396center@hello-p6.com)
(1차)서류심사	2026.03.16.(월)	심사위원 평가
서류심사 결과발표	2026.03.17.(화)	개별 연락
(2차)면접심사	2026.03.20.(금)	심사위원 평가
최종 결과발표	2026.03.23.(월)	홈페이지 게시, 개별연락
입주협의 및 협약	2026.03.25.(수) ~ 03.31.(화)	선정팀 개별안내 예정

※ 상기 일정은 사정에 따라 변동될 수 있음

### □ 심사기준

구 분	심 사	세부기준	비 고															
1차	서류심사	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 자격요건 확인(주소지, 창업 이력, 증빙서류 제출 등)</li> <li>- 창업 의지, 카페창업 아이템의 구체성</li> <li>- F&amp;B 특화 창업 공간 지원의 필요성</li> </ul>	심사 위원은 분야별 전문가로 구성하여 서류/면접 심사 진행															
2차	면접심사	<table border="1"> <thead> <tr> <th>평항목</th> <th>평가 내용</th> <th>배점</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">사업 방향성</td> <td>로컬 창업 아이템(춘천 농특산물 활용)의 참신함 및 제품 차별성</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>시장진입 전략 및 홍보 마케팅 전략</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>운영 기간 종료 후 사업화 전략 또는 중장기적 창업 계획</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">창업팀 역량</td> <td>카페 운영 능력(위생 관리 등), 팝업스토어 제품 위탁 판매 및 정산</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>본 공간의 직접 상주 및 메인 운영 의지, 타 매장 운영 시 인력 운용의 현실성</td> <td>20</td> </tr> </tbody> </table>		평항목	평가 내용	배점	사업 방향성	로컬 창업 아이템(춘천 농특산물 활용)의 참신함 및 제품 차별성	20	시장진입 전략 및 홍보 마케팅 전략	20	운영 기간 종료 후 사업화 전략 또는 중장기적 창업 계획	20	창업팀 역량	카페 운영 능력(위생 관리 등), 팝업스토어 제품 위탁 판매 및 정산	20	본 공간의 직접 상주 및 메인 운영 의지, 타 매장 운영 시 인력 운용의 현실성	20
평항목	평가 내용	배점																
사업 방향성	로컬 창업 아이템(춘천 농특산물 활용)의 참신함 및 제품 차별성	20																
	시장진입 전략 및 홍보 마케팅 전략	20																
	운영 기간 종료 후 사업화 전략 또는 중장기적 창업 계획	20																
창업팀 역량	카페 운영 능력(위생 관리 등), 팝업스토어 제품 위탁 판매 및 정산	20																
	본 공간의 직접 상주 및 메인 운영 의지, 타 매장 운영 시 인력 운용의 현실성	20																

※ 제출서류는 반환하지 않으며 허위 기재 시 선정 취소

※ 일부 프로그램은 졸업기업과 공동 운영 될 수 있음

[서식 1] F&B특화 다목적 소양 창업공간 입주 지원서

## F&B 특화 「다목적 소양」 창업공간 입주 지원서

신청인	성명		생년월일	
	연락처		E-Mail	
	자택주소			
창업정보	<input type="checkbox"/> 예비창업자		<input type="checkbox"/> 초기창업자(2년이하)	
	<input type="checkbox"/> 간이과세자	<input type="checkbox"/> 일반과세자	<input type="checkbox"/> 법인	<input type="checkbox"/> 기타( )
	사업자등록일( . . )	사업자등록번호( )	업태/업종( )	
	대표자소개 or 팀소개			
운영계획	주요아이템	<i>판매가능한 식음 명칭 및 종류 기재</i>	판매가격대	원
	브랜드명	(국문)	(영문)	
	<p><i>카페운영에 대한 계획 작성(주요 아이템, 수행 사업의 비전 및 목표) 양식이 페이지를 벗어나지 않도록 요약하여 작성</i></p>			
<p>※ 예비창업자는 입주일로부터 3개월 이내에 사업자등록을 하여야 함을 확인하였습니다. <b>(확인란 <input type="checkbox"/> (체크))</b></p> <p>※ 신청서 등에 허위 사실이 확인된 경우, 선정 취소 및 손해배상 등 불이익을 받을 수 있음을 확인하였습니다. <b>(확인란 <input type="checkbox"/> (체크))</b></p> <p style="text-align: center;">20    년    월    일</p> <p style="text-align: right;">신청인(대표자) : _____ (인)</p> <p>첨부 1. 사업계획서 1부. 2. 개인정보제공 이용활용 동의서 1부.</p>				



**사업개요** ※ 10페이지 내외

**운영계획  
및  
지원동기**

※ 로컬 창업아이템 메뉴 구성의 구체성 및 지원동기 등

**창업의지  
(준비성)**

※ 창업을 위해 그동안 시도하거나 준비하였던 것은 무엇인지 자유롭게 기재  
(ex. 관련분야 자격증, 관련 업계 경험, 창업준비 경험 등)

**로컬  
창업  
아이템**

※ 로컬창업아이템 소개 및 차별성(경쟁력)과 카페 운영계획에 대해 자세히 기술  
※ 로컬창업아이템(메뉴 등) 구현 방법, 선정 후 추진일정 등  
※ 제공되는 부분 외 사업운영을 함에 있어 필요한 재료 등 자원조달 계획

<p><b>성장 전략</b></p>	<p>※ F&amp;B 특화 창업공간 운영을 통해 얻고자 하는 성장 목표 제시 (창업공간 운영 경험을 통한 창업가로서의 성장, 연간매출액 등) ※ 경쟁사와의 아이템 차별성 및 판매 전략, 홍보 및 마케팅 전략 ※ 수익모델, 판매 전략 등 수익 창출 방안</p>		
<p><b>향후 구체적인 창업계획</b></p>	<p>※ F&amp;B 특화 창업공간 운영 종료 후, 구체적인 카페 창업계획 제시 (구체적 시기, 자금마련 계획 등)</p>		
<p><b>창업팀 역량</b></p>	<p>※ 다목적 소양 카페 운영 역량(장비 활용, 위생 관리 마인드) 로컬 제품 팝업스토어 운영(위탁 판매 및 정산 관리)</p>		
<p><b>주요 제품</b></p>	<p>제품 이미지 삽입 (현재 제조 가능한 제품)</p>	<p>명 칭</p>	
		<p>소비자가</p>	
		<p>제품소개</p>	
		<p>재 료</p>	
<p><b>주요 제품</b></p>	<p>제품 이미지 삽입 (현재 제조 가능한 제품)</p>	<p>명 칭</p>	
		<p>소비자가</p>	
		<p>제품소개</p>	
		<p>재 료</p>	

# 개인정보 수집 · 이용동의서

춘천시, 벤처창업진흥협동조합은 F&B 특화 창업 공간 「다목적 소양」 평가와 관련하여 「개인정보보호법」 제15조제1항제1호, 제23조제1항제1호, 제24조제1항제1호에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

## 1. 수집 · 이용에 관한 사항

### 수집·이용 목적

- F&B 특화 창업 공간 「다목적 소양」과 관련한 평가 및 사업 운영·관리를 목적으로 합니다.

### 수집·이용할 항목

- 소속, 성명, 생년월일, 연락처(휴대폰 번호, e-mail), 주소

### 보유 · 이용기간

- 위 개인정보는 수집 · 이용에 관한 동의일로부터 보유목적 달성 시 또는 정보주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체 없이 파기합니다.
- 단, 사업 종료일 후에는 향후 정부 및 춘천시 지원사업 신청 시의 이력 관리만을 위하여 보유 · 이용되며 보존기간은 선정평가일로부터 이후 5년까지입니다.

### 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

- 위 개인정보 수집 · 이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다.  
단, 동의하지 않으시는 경우 본 사업에 참여 신청이 불가합니다.

### 위와 같이 귀하의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니까?

개인정보	개인식별번호	<input type="checkbox"/> 동의함	<input type="checkbox"/> 동의하지 않음
	고유식별정보(주민등록번호)	<input type="checkbox"/> 동의함	<input type="checkbox"/> 동의하지 않음

년 월 일

성명 :

(서명)