

용역 입찰 공고

(협상에 의한 계약)

『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제43조의 규정에 따라 「정선 청년복합공간 디자인 및 실시설계 용역」에 대한 입찰 및 제안서 제출에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 02월 02일

재단법인 강원디자인진흥원장

1. 입찰개요

공 고 명 : 정선 청년복합공간 디자인 및 실시설계 용역

계 약 방 법 : 제한경쟁입찰

사 업 예 산 : 98,000,000원(부가가치세 포함)

추 정 가 격 : 89,090,909원(부가가치세 별도)

입 찰 방 법 : 제한경쟁(총액)

낙찰자결정방법 : 협상에의한계약

계 약 기 간 : 계약일로부터 2026. 6. 30.(화)까지

인 도 조 건 : 과업내역에 따름

사 업 설 명 회 : '과업내용서' 및 '제안요청서'로 같음

기 타 사 항 : **단독 또는 공동수급(분담이행 방식만 허용) 가능**

기타 세부사항은 전자입찰공고서에 첨부된 제안요청서 등을 반드시 확인하시기 바랍니다.

2. 입찰참가 등록 및 제안서 제출

- 사업예산 및 입찰금액(가격입찰서 금액)은 부가가치세를 포함한 가격입니다.
- 입찰자가 면세사업자인 경우에도 입찰금액(가격입찰서 금액)은 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰해야 하고, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.
- 가격입찰서의 가격이 예정가격(예정가격을 작성하지 않은 경우에는 추정가격에 부가가치세를 포함한 금액)을 초과하는 경우 협상적격자에서 제외합니다.
- 이 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제8조(예정가격의 작성 및 비치) 제2항에 따라 예정가격을 작성하지 않습니다.(비예가방식)

❖ 입찰등록 및 제안서 제출일시 : **2026. 2. 20.(금) 10:00 ~ 17:00까지**

※ 시간 엄수, 12:00~13:00 휴게시간 제외

❖ 제출방법 : **직접 방문제출(우편, 택배 및 인터넷 접수 불가)**

❖ 제출장소 : **강원디자인진흥원 사무국 3층 공공디자인팀 제출처**

※ 주소 : 강원특별자치도 춘천시 삭주로145번길 46

❖ 제출항목 : **가격제안서, 정성적 평가제안서, 정량적 평가제안서**

※ 세부 상세 구비서류는 [제안요청서] 참조

❖ 제안서 평가일시(예정) : **2026. 2. 23.(월) 14:00~**

※ 상기 평가일시는 상황에 따라 변동될 수 있음

3. 입찰참가자격 ※ 공동수급 허용

❖ 입찰참가자는 제안서 접수 마감 전일까지 조달청 나라장터(G2B)에 경쟁입찰참가등록을 필한 업체로 **아래 조건을 반드시 모두 갖춘 업체**이어야 합니다.

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖추고, 동법 제31조 및 시행령 제92조의 규정에 따라 부정당업자로 제재 처분 중에 있지 않으며, 제안서 접수 마감 전일까지 조달청 나라장터(G2B)에 경쟁입찰참가등록을 필한 업체

나. 「벤처기업육성에 관한 특별법」 제2조 제1항에 따른 **벤처기업**, 「중소기업창업 지원법」에 따른 **창업기업**, 「중소기업기본법」 제2조 제2항에 따른 **소기업** 또는 「소상공인기본법」 제2조에 따른 **소상공인**으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」 등에 따라 발급된 **관련 확인서를 소지한 업체**

※ 중소기업청 등 정부가 발급한 “벤처기업, 창업기업, 소기업(소상공인) 확인서”를 제출하여야 함

다. 아래 1) ~ 3)의 자격요건을 모두 갖춘 업체는 단독으로 참여가 가능하며, 1)의 자격을 가진 업체를 대표사로 하여 1)의 면허보완을 위한 공동수급(분담이행)으로 참여 가능

- 1) 「건축사법」 제7조에 따른 **건축사 면허를 소지**하고 같은 법 제23조에 따라 **건축사사무소의 등록을 필한 업체(업종코드 : 4817)**
- 2) 「공공디자인의 진흥에 관한 법률」 제18조 및 같은 법 시행규칙 제4조에 의한 **공공디자인 전문회사(업종코드 : 6484)** 또는 「산업디자인진흥법」 제2조 및 같은 법 시행규칙 제9조에 따른 **산업디자인 전문회사[환경디자인과 시각디자인을 포함한 종합디자인(업종코드 : 4444)]**로 신고를 득한 업체
- 3) 「전력관리기술법」 제14조에 따라 **전력시설물의 종합설계업(업종코드 : 1105)** 또는 **전문설계업(1종)(업종코드 : 1106)**으로 등록한 업체

4. 공동수급에 관한 사항

- ❖ 본 용역은 공동수급(분담이행방식만)을 허용합니다.
- ❖ 공동수급업체는 대표사를 포함하여 3개사 이내로 하고, 계약참여 최소지분율은 5% 이상으로 합니다.
- ❖ 상기 공동수급은 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(공고일 기준)을 적용하며, 공동수급 협정서 제출 이후에는 공동수급체 구성원을 변경할 수 없고, 공동수급체의 구성원은 본 입찰에 중복으로 공동수급체를 구성할 수 없습니다.
- ❖ 제안서 제출 시 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(입찰공고일 기준 적용) 제6장 공동계약 운영요령 [별첨1] 양식에 따라 작성된 공동수급표준협정서 원본을 제출하여야 합니다.

5. 보증금

1) 입찰보증금

- ❖ 입찰자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조, 제38조에 따라 입찰보증금을 납부(현금 또는 증서) 또는 면제하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조 제3항에 따른 입찰보증금의 세입조치 사유가 발생하였을 때는 입찰보증금에 상당하는 금액을 납부하여야 합니다.
- ❖ **(입찰보증금 지급각서 제출방법)** 입찰 참가 등록 시 정해진 서식에 따라 제출한 입찰참가신청서로 대신합니다.

2) 계약보증금 및 하자보수보증금

- ❖ 계약보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제51조부터 제54조까지의 적용을 받습니다.
- ❖ 하자보수보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제21조에 적용을 받습니다.

6. 제안서의 평가 및 선정방법

- 제시된 접수 마감 일시까지 입찰서류 및 제안서를 제출한 제안업체를 대상으로 평가하며, 제안서 평가는 기술능력평가와 가격평가로 구분하고, 기술능력평가는 정량적 평가와 정성적 평가로 구분합니다. 제안자는 기술평가결과에 대해 일체의 이의를 제기할 수 없으며, 제안서 평가 결과와 협상 결과는 국가종합전자조달시스템(나라장터) 등을 통해 공개합니다.
- 정성적 평가는 제안서 평가 기준 및 배점표에 의거하여 평가위원회에서 심사하며, 위원별 정성적 평가 분야 합계 점수 중에서 최고점수와 최저점수를 준 위원을 제외하고 나머지 위원의 평가점수를 합산하여 산술평균한 점수로 합니다. 다만 최고점수 또는 최저점수가 2개 이상인 경우 하나만 제외하며, 평균점수 산정 결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 셋째 자리에서 반올림합니다.
- 제안서의 내용이 사업 목적에 부합하지 않는 등 수준 미달에 해당할 경우 평가위원회에서는 제안서를 실격으로 처리하여 선정하지 않을 수 있습니다.
- 협상은 기술능력평가(90%)와 입찰가격평가(10%) 점수의 합산점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정하며, 합산점수의 고득점순에 따라 협상순서를 결정하고 결정된 협상순위에 따라 협상대상자와 협상을 실시합니다. 만약 합산점수가 동일한 경우 기술능력평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고, 기술능력평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 우선순위를 결정합니다.
- 결정된 협상순위에 따라 협상대상자와 협상을 진행하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 않습니다. 모든 협상적격자와의 협상이 결렬될 경우 발주기관은 재공고 입찰이나 새로운 입찰에 부칠 수 있습니다.

- ❖ 평가일시 및 장소(예정): **2026. 2. 23.(월) 14:00 / 강원디자인진흥원 3층 대회의실**
 - ※ 기타 사정으로 평가 일정을 조정하는 경우에는 제안서 제출자에게 개별 통지합니다.
- ❖ 발표 순서는 제안서 제출 시 추천한 순서대로 하며, 타 제안서 제출자의 발표를 청취할 수 없습니다.
- ❖ 발표시간은 제안자별로 **총 25분(발표시간 15분, 질의응답 시간 10분)** 내외로서, 발표 및 질의응답 시간은 평가위원 협의를 거쳐 조정될 수 있습니다.
- ❖ 제안서 발표자는 과업참여자로서 제안사 임직원으로 입찰공고일 전일부터 제안서 평가일까지 계속 재직 중인 자이어야 합니다.
 - ※ 신원확인을 위한 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) 및 재직증명서를 지참하시기 바랍니다.
- ❖ **입찰금액(가격입찰서로 제출한 금액)**은 기술제안서의 **모든 제안 내용을 반영한 금액으로 간주**합니다. 제안서 제출자는 기술제안서에 추가 제안 등으로 표시하고 협상 과정에서 입찰금액 이외의 추가 금액을 요구할 수 없으며, 추가 제안 미이행 시 제안서 평가에 대한 불공정한 행위로서 간주하여 협상대상자 지위를 상실할 수 있습니다.
- ❖ 제안서 발표일에 **불참한 제안자**에 대한 평가는 **입찰 참가 등록을 취소**합니다.

7. 기타사항

- 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰공고문, 제안요청서, 과업이행요청서, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」, 용역계약 일반조건 등 **입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야** 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 이 입찰 집행과 관련하여 입찰공고서와 규격서(제안요청서 등 입찰 첨부서류 일체)의 내용이 서로 다를 경우 **입찰공고서가 우선 적용**됩니다.
- 낙찰된 후 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 등에 대하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당합니다.
- 계약상대자가 계약상 주요 조건을 위반하거나, 제출한 서류가 허위 또는 부정한 방법으로 작성(제출)된 사실이 확인될 경우에는 관련 규정에 따라 계약해지, 부정당 업자 제재 등의 처분을 받을 수 있습니다.
- 제안서 제출 마감일 현재 휴폐업 및 영업정지 등의 처분 기간 중인 업체이거나, 부도, 파산, 해산, 영업정지 등의 상태에 있는 업체는 참여할 수 없습니다.
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항, 「같은 법 시행규칙」 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 입찰유의서 제2절 '12-다'에 해당하는 입찰은 무효입니다.
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준」의 입찰유의서 제2절 '12-다'에 정한 입찰 무효 해당 여부 확인을 위하여 등록정보 확인을 위한 서류(법인등기부등본, 입찰대리인임을 확인할 수 있는 서류, 관련되는 면허 등을 증명하는 서류 등)를 요청하는 경우, 낙찰대상자는 관계 서류를 제출하여야 합니다.
- 계약자는 각종 대금 청구 시 **강원특별자치도 지역개발기금 설치 조례**에 따른 지역개발공채를 매입하여야 합니다.
- 계약자는 **인지세법**에 의하여 계약 금액에 해당하는 **인지세**를 납부하여야 합니다.
- 제안과 관련된 일체의 소요비용은 입찰제안자의 부담으로 합니다.
- 제안자가 다른 제안자와 담합한 사실이 발견되거나 담합하였다고 판단할 구체적 증거가 있는 경우 당해 제안자의 제안을 무효로 할 수 있습니다.
- 이 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래 청렴서약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다. 이 입찰과 관련하여 비라·불공정행위가 있는 경우 아래의 경로를 통하여 신고할 수 있으며, 입찰 및 계약과 관련하여 재단법인 강원디자인진흥원 임직원이 금품향응 등을 요구할 경우에는 신고하여 주시기 바랍니다.
- 홈페이지(<http://www.gidp.kr/>): [진흥원소개] - [상담문의] - [부패·공익신고] / 감사담당자: ☎033-260-5511
- 기타 입찰과 관련한 사항에 대하여 해석상 이견이 있을 경우 발주처의 해석이 우선됩니다.

<문의처>

1) 사업문의 : 강원디자인진흥원 공공디자인팀

※ (사업담당자) 연락처: 033-260-5542, Email : gjj1201@gidp.kr

2) 계약문의 : 강원디자인진흥원 경영관리팀

※ (계약담당자) 연락처: 033-260-5513, Email : bhj1117@gidp.kr