

2026년 강원혁신도시 공유오피스 조성 지원사업 공고(1분기)

강원혁신도시 이전공공기관 연관기업의 창업·유치·정착 활성화를 위한 「혁신도시 공유오피스 조성 지원 사업」을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 3월 18일

강원특별자치도지사

1. 사업개요

- 사업명 : 혁신도시 공유오피스 조성 지원사업
- 사업기간 : 2026. 1월 ~ 12월
- 2026년 지원예산 : 200백만 원 ※ 1분기 : 50백만 원 이내
- 지원내용
 - 강원혁신도시 내 강원혁신지식산업센터 공유오피스에 입주하는 기업, 대학, 연구소에 대한 임차료 지원
 - 지원기간 : 최초 지원기준일부터 3년간(세부 지원기준 참조)
 - 지원시점 : 2026. 1. 1. 이후 발생분에 대한 분기별 지원(예산 범위 내)

2. 지원대상 및 지원기준

- 지원대상
 - 강원혁신도시 내 강원혁신지식산업센터 공유오피스에 입주하는 기업(창업·이전기업), 대학, 연구소(기업 연구소 포함)
- 지원요건
 - 혁신도시 종합발전계획의 산·학·연 클러스터 구축계획 등에 따른 유치업종에 적합하고, 「혁신도시법」 제5조의3에 따른 입주승인을 받은 경우
 - 강원혁신도시 내 강원지식산업센터 공유오피스를 3개월 이상 계약 체결하고 사용한 경우

○ 지원내용

- 공유오피스 임차 사무공간의 임차료 일정비율 지원

《 공유오피스 임차료 지원 기준 》

월 임대료	지원비율(%)	비 고
~ 100만 원 이하	80% 이내	* 단, 월 임차료는 인근 또는 비교 가능 임차 시설의 평균 임차료 범위 내에서 인정
100만 원 초과 ~ 200만 원 이하	70% 이내	
200만 원 초과 ~ 300만 원 이하	60% 이내	
300만 원 초과 ~	50% 이내	

※ 단, 예산 범위 내에서 지원비율은 축소 조정될 수 있으며, 대상별 최대 지원 한도는 월 2백만 원을 초과하지 않음

○ 지원기준

- 예산 범위 내, 연 4회(분기별 지원 신청 및 교부)

○ 지원기간 : 최초 지원 시점부터 3년간

- (최초 지원기준일) 지원대상 및 요건을 얻어 **최초로 입주한 날***

* 단, 입주승인만 받고 3개월 이상 실입주하지 않을 경우 3개월이 지난 다음날 부터 지원기간을 기산하되, 실제 지원은 실제 입주한 날부터 잔여기간만 지원

- (지원 시점) 공유오피스 실입주 후 발생분에 대해 분기별 지원

< 적용 예시 >

- 1) 2025. 7월 입주승인 받아 2025. 10월에 입주(최초 지원기준일)하고 신청할 경우, 2025. 10월 ~ 2028. 9월(36개월)까지 지원
- 2) 2025. 7월 입주승인 받아 2025. 12월에 입주(최초 지원기준일)하고 신청할 경우, 지원기간이 2025. 12월 ~ 2028. 11월(36개월)이나, 실제 지원은 2025. 12월 ~ 2028. 9월(34개월)까지만 지원
- 3) 2025. 5월 입주(최초 지원기준일)하여 2026. 3월에 신청할 경우, 지원기간이 2025. 5월 ~ 2028. 4월(36개월)이나, 실제 지원은 2026. 1월 ~ 2028. 4월(28개월)까지만 지원

3. 신청 및 선정

○ 신청 및 접수

- 신청안내 : 강원특별자치도청 홈페이지
- 접수기간 : 2026. 3. 18.(수) 10:00 ~ 4. 2.(목) 18:00
- 접수방법 및 장소(우편일 경우 접수기한 내 발송)
 - (방문) 강원특별자치도 원주시 세계로 9, 3층[강원혁신지식산업센터, (재)강원 혁신도시발전지원센터]
 - (우편) 강원특별자치도 춘천시 중앙로 5, 2층(강원도청 제2별관, 투자유치과)
- 제출서류

제 출 서 류	부수	비 고
① 보조금 지원 신청서	1부	붙임서식(공통)
② 사업계획서[선정기준 추가배점(해당기업) 실적 포함]	1부	"
③ 개인정보 수집 및 활용 동의서 등	1부	"
④ 법인등기부등본 사본	1부	해당기업만(법인)
⑤ 사업자등록증 사본	1부	공통
⑥ 공장등록증 사본	1부	해당기업만(공장)
⑦ 고용보험 가입증명원 및 완납증명원, 사업장 가입자 명부	1부	공통
⑧ 개인(대표) 또는 법인명의 통장 사본	1부	"
⑨ 임대차 계약서 사본 및 실제 입주확인 서류	1부	"
⑩ 임차료 납부증빙서	1부	"
⑪ 중앙부처·도·원주시·이전공공기관 등 MOU 체결서 사본	1부	해당기업만(선택)

○ 보조금 지급 : 4월 말 지급 예정

※ 신청 서류 검토 및 보완, 입주 확인 등 행정 절차에 따라 지급 시기는 변동될 수 있음

○ 임차료 납부증빙서 제출서류 안내

- 임대차 계약서 상 계약일이 1일인 경우, 매 분기 신청 서류 제출 시 3개월분(임차료 납부영수증) 제출
- 임대차 계약서 상 계약일이 2~31일인 경우, 매 분기 신청 서류 제출 시 4개월분(임차료 납부영수증) 제출 ※ 단, 임차료는 3개월만 지원

< 적용 예시(1분기 제출서류) : 계약일이 2일인 경우 >

- 2026. 1. 1. ~ 2026. 3. 31.까지의 임차료 납부영수증 제출 필요
- 제출서류
 - ① 2025. 12. 2. ~ 2026. 1. 1.(임차료 납부영수증)
 - ② 2026. 1. 2. ~ 2026. 2. 1.(임차료 납부영수증)
 - ③ 2026. 2. 2. ~ 2026. 3. 1.(임차료 납부영수증)
 - ④ 2026. 3. 2. ~ 2026. 3. 31.(임차료 납부영수증)

4. 기타 사항

- 2026년 지원요건 및 서류 미충족 시 지원 대상에서 제외됨
- 제출된 서류(파일)는 일체 반환하지 않음
- 실제 입주하여 기업을 경영하고 있지 않은데도 공모, 서류조작 등의 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 보조금을 수급하는 경우 관련 법령에 따라 아래와 같이 처벌됨
 - 수사 의뢰 또는 고발
 - 보조금의 환수 및 환수금액의 5배에 해당하는 제재부가금 부과
 - 10년 이하의 징역 또는 1억 원 이하의 벌금
- 문의처
 - 강원특별자치도 투자유치과 : ☎ 033-249-3537
 - (재)강원혁신도시발전지원센터 : ☎ 033-733-1762

- 붙임 1. 보조금 지원 신청서 1부.
2. 개인정보 수집 및 활용 동의서 등 1부.
3. 실제 입주확인서 1부. 끝.

서식 1

보조금 지원 신청서

혁신도시 공유오피스 조성지원사업 입주(임차) 보조금 지원 신청서

※ 바탕색이 어두운 부분은 신청인이 적지 않습니다.

접수번호	접수일	처리기간	45일
신청인	성 명(법인인 경우에는 대표자 성명)	전화번호	
	사업자명(법인명)	팩스번호	
		E-mail주소	
주소 또는 법인 소재지	사업자등록번호	법인등록번호	

신청내역	공유오피스 현 황	위치(주소)					
		시설종류					
		건축허가일	착공년월일	완공년월일	부지 및 건축면적(㎡)	건축연면적(㎡) (지하)	층수 지상/지하
	입주(임차) 기관 현황	입주목적					
		사업분야 (업종코드)					
		혁신도시 특화 발전산업분야					
		신청내용	총 호 (㎡)	월 임차료 (천 원)		상시근무인원 (명)	
		입주승인일					
		실제입주일					

「혁신기업 공유오피스 조성 지원사업」 계획에 따라 혁신도시내에 입주에 따른 입주(임차) 보조금을 위와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

강원특별자치도지사 귀하

첨부서류	<ol style="list-style-type: none"> 사업계획서(지원대상 검토기준 추가배점(해당기업) 실적 포함) 법인등기부등본, 사업자등록증, 공장등록증 등 임차료 납부증빙서(납부영수증, 통장사본 등) 고용 보험 가입 및 납부 증빙 자료 임대차 계약서 사본 및 실제 입주확인 서류 	수수료 없 음
------	---	---------------

사업계획서

1. 신청인

성명(법인은 대표자)	○ ○ ○
사업자명 또는 법인명	
사업자등록번호(법인등록번호)	
현 주소(법인은 현 본점 소재지)	
사업장(신설, 이전, 지점개설 등)	
사업 분야(신규는 예정 분야)	제조업, 지식산업, 정보통신산업 중 택1
업종 코드(신규는 예정 코드)	입주승인서 상의 사업분야(업종코드) 기재

2. 입주목적

<ul style="list-style-type: none">아래 참고하여 입주목적 기재○○○ 주식회사는 국민의 건강한 생활을 최우선으로 하는 기업가치를 실현하는 경영이념으로 ○○○ 품목을 제조하는 회사로서 금번 강원도 원주시 혁신도시 내 지식산업센터(건물명)에 입주하여 강원특별자치도 영서권 외에 중부권을 타깃으로 하여 당사에서 제조된 제품의 유통 기반을 구축함은 물론 지식산업을 활성화 하기 위한 아이디어 창출 및 신제품 생산 정보 습득, 지식시장 조사 등의 업무를 하고자 합니다.
--

3. 산학연 클러스터 부지내 입주승인 건축물

위 치	강원특별자치도 원주시 반곡동 000-00번지	건 축 물 입주계획	입 차
부지면적	0,000.00m ²		
건축면적	0,000.00m ²		
연 면 적	00,000.00m ²		
사용승인	0000. 00. 00.		

입 차 계 획	분 양 면 적	합계 : 000.00m ² 전용 : 000.00m ² 공용 : 000.00m ²	층 수	0층	호 실	000호 000호	직원수	00명
	기 간	00개월						

* 여러 호실일 경우 「별지1」 호실 목록표 작성

「별지1」 호실 목록표 * 여러 호실일 경우만 작성

(단위 : m²)

호 실	분양면적	전용면적	공용면적
○○○호			
○○○호			
○○○호			
○○○호			
합 계			

서식 2

개인정보 수집 및 활용 동의서 등

1. 개인정보 수집 및 이용

[개인정보 수집 목적]

- 강원특별자치도는 『2026년 강원혁신도시 공유오피스 조성 지원사업』을 위해 개인정보를 수집합니다.

[개인정보 수집 항목]

- 강원특별자치도는 『2026년 강원혁신도시 공유오피스 조성 지원사업』을 위한 신청서 접수 당시 아래와 같이 개인정보를 수집 및 활용합니다.
 - 수집항목 : 성명, 주소, 전화번호, 생년월일, 이메일, 계좌번호, 사업자등록번호, 법인등록번호, 관련 계약서(임대차, 분양 등)에 관한 사항, 금융거래내역

[개인정보 보유기간]

- 보존기간 : 5년간

[개인정보 수집 동의 거부의 권리]

- 강원특별자치도는 혁신도시 『2026년 강원혁신도시 공유오피스 조성 지원사업』의 원활한 추진을 위해 개인정보를 수집하고 있으며, 동의하지 않을 경우 보조금 지급이 불가합니다.

위의 내용을 확인하였으며 개인정보의 수집 및 이용에 동의하십니까? 동의함 동의하지 않음

2026년 월 일

성명 : (서명 또는 인)

2. 입주승인 외의 목적 사용 제한

- 위 사업은 「강원혁신도시 발전계획」 상 유치업종에 적합하고 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 제5조의3의 규정에 따른 강원특별자치도로부터 입주승인을 받은 기업에게 지원하며, 입주승인서에 기재된 사업목적 이외로 사용하는 경우 보조금 환수 대상임을 알려드립니다.

- 또한, 목적 외 사용 여부를 확인하기 위하여 강원특별자치도 및 원주시 관련 부서에서 실제 입주 여부에 대하여 수시로 현장확인 할 수 있는 대상임을 알려드립니다.

위의 내용을 확인하였으며 이에 동의하십니까?

동의함 동의하지 않음

2026년 월 일

성명 : (서명 또는 인)

입주확인서

귀사가 ○○○○○○○에 입주했음을 아래와 같이 확인합니다.

- 아 래 -

- 업 체 명 : ○○○○○○○
- 목 적 물 : 강원특별자치도 원주시 ○○로 ○, 0000호
- 입주기간 : 2000년 00월 00일 ~ 2026년 00월 00일 현재

2026년 00월 00일

○○○○○○○ 인